



COMUNE DI BUCCINO

(Provincia di Salerno)

Piazza municipio, 1 - 84021 BUCCINO - (SA)

PEC : utc@pec.comune.buccino.sa.it



Prot .

del

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 03-2022 del 08.08.2022

*Ai sensi dell'art.146 Parte III Capo IV del D.Lgs. n.42/2004
Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio Beni Culturali e del Paesaggio*

IL RESPONSABILE DELLE FUNZIONI PAESAGGISTICHE

PREMESSO che:

- Le Leggi Regionali n. 54 del 29/05/1980, n. 65 del 01/09/1981 e n.10 del 23/02/1982, hanno definito la materia di sub-delega ai Comuni delle funzioni amministrative ex art. 82 comma 2 lettere b-d-f del D.P.R. n. 616 del 24/07/1977, per le zone sottoposte a vincolo paesaggistico;
- La funzione amministrativa attiva volta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è esercitata dai Comuni della Campania attraverso il parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio di cui alla L.R. n.10/82;
- Con Deliberazione di Giunta Regionale Campania n.1122 del 19/06/2009, pubblicata sul B.U.R.C. n.43 del 06/07/2009, era stabilito che i Comuni della Campania "devono garantire la prevista attività di differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio delle funzioni amministrative di tipo urbanistico-edilizio";
- Con Decreto Sindacale n. 4675 del 30/06/2022 al sottoscritto veniva assegnata la funzione di Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, cui fa capo l'attività di tutela paesaggistica;

ATTESO che l'art. 142 del DLgs 42/2004 elenca le aree sottoposte a tutela paesaggistica per legge;

VISTA l'istanza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del DLgs 42/2004 presentata a questo Ente in data 29.04.2022 prot. 2920 dai sig.ri Cosimo Massimo nato a Cariati il 03/10/1981 e residente in Buccino in via Roma n.72 C.F. MSSCSM81R03B774N e dalla sig.ra D'Amato Alma nata a Salerno il 20/09/1979 e residente in Buccino alla via Roma 172 per i lavori di "Manutenzione straordinaria di parte della copertura di un fabbricato urbano in Buccino alla Via Roma n.72, distinto in catasto al foglio 22 part. 24 sub.2 e part.26 sub 2;

VISTI gli elaborati progettuali redatti dall'arch. Giovanni Fernicola da Buccino;

ACCERTATO che la richiedente ha titolo al rilascio del presente atto;

VISTA la relativa documentazione tecnica specifica a corredo del progetto;

CONSIDERATO che per l'intervento proposto è stata richiesta l'autorizzazione prescritta dall'art.134 del D.Lgs. n.42/04 e s.m.i. in quanto il fabbricato ricade in area di notevole interesse pubblico e ex art. 134 comma 1 lettera a) del DLgs 42/2004 giusto DM 18.05.1999 ex L. 1497/1939;

VISTA la propria relazione tecnica illustrativa del 04.05.2022 di cui al comma 7 dell'art.146 del D.Lgs. n.42/04, agli atti;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 04.05.2022 decisione n. 2;

VISTO l'art.9. del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 (Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata) il quale recita espressamente:

"In caso di mancata espressione del parere vincolante del Soprintendente nei tempi previsti dal comma 5, si forma il silenzio assenso ai sensi dell'articolo 17-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e l'amministrazione procedente provvede al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica".

CONSIDERATO che la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Salerno e Avellino non ha espresso il proprio parere nel termine di 45(Quarantacinque) giorni previsto dall'art.146 comma 5 del D.lgs 42/04;

ATTESO pertanto che sussistono i presupposti del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per il progetto in parola;

VISTA la vigente legislazione in materia paesaggistico-ambientale;

RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

ai sensi e per gli effetti dell'art.146 del D.Lgs. n.42/04 e s.m.i., e fatti salvi i diritti dei terzi, ai sig.ri Cosimo Massimo nato a Cariati il 03/10/1981 e residente in Buccino in via Roma n.72 C.F. MSSCSM81R03B774N e D'Amato Alma nata a Salerno il 20/09/1979 e residente in Buccino alla via Roma 172, per le opere in premessa descritte, in conformità degli elaborati progettuali presentati.

La presente autorizzazione paesaggistica, per quanto disposto dall'art. 146 del D. Lgs 42/04 e successive modifiche ed integrazioni:

- è efficace per un periodo di cinque anni decorrenti dalla data del rilascio, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.
- Il termine di efficacia della presente autorizzazione decorre dal giorno in cui viene rilasciata.
- è impugnabile, con ricorso al T.A.R. o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambientale e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse.

DISPONE

Che, in adempimento all'art. 146 comma 11 del D. Lgs. 42/2004, la presente autorizzazione sia trasmessa alla competente Soprintendenza, alla Regione Campania Beni Ambientali e Paesistici Sett. Politiche del Territorio e al Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni.

Il presente provvedimento attiene solo ed esclusivamente all'autorizzazione con riferimento agli aspetti paesaggistici, restando nelle competenze dell'ufficio tecnico, la competenza e vigilanza ai sensi della disciplina urbanistica ed edilizia vigente.

Dispone inoltre l'annotazione dell'avvenuto rilascio della presente, nel registro comunale delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate.

Buccino, data del protocollo



Il Responsabile delle Funzioni Paesaggistiche
Ing. Gargiulo Piercarlo

flo al